



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
Prorogata con la Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge di Bilancio 2020)

Con la Legge di Stabilità 2020 è stata prorogata, sia per le società che per le persone fisiche, l'agevolazione fiscale per interventi di riqualificazione energetica dei edifici.

L'agevolazione consiste nella detrazione d'imposta, compreso dal 50 % al 65 % delle spese sostenute, da ripartire in un numero di 10 quote annuali di pari importo, entro un limite massimo di detrazione fruibile, stabilito in relazione a ciascuno degli interventi previsti.

TABELLA RIEPILOGATIVA			
Interventi ammessi alla agevolazione fiscale	Detrazione d'imposta	Tetto massimo della detrazione	Modalità della detrazione
Riqualificazione energetica globale che rispetti specifici parametri di risparmio energetico	65 %	100.000,00 Euro	ripartizione in 10 quote annuali di pari importo, entro il tetto massimo di detrazione fruibile
Sostituzione di finestre e infissi che rispettino determinate caratteristiche termotecniche	50 %	60.000,00 Euro	
Coperture, pavimenti che rispettino determinate caratteristiche termotecniche	65 %	60.000,00 Euro	
Schermature Solari, quali ad esempio tende a sole, tapparelle, oscuramento vetrate	50 %	60.000,00 Euro	
Pannelli solari per la produzione di acqua calda che rispettino determinate caratteristiche termotecniche	65 %	60.000,00 Euro	
Caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A	50 %	30.000,00 Euro	
Caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A e contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti	65 %	30.000,00 Euro	
Generatori d'aria calda a condensazione. Pompe di calore,	65 %	30.000,00 Euro	
Altri interventi di sostituzione integrale o parziale di impianti di climatizzazione invernale	65 %	30.000,00 Euro	

Modalità operative e Tempistiche

Gli interventi effettuati devono avere determinate caratteristiche tecniche ed occorre inviare all'Ente preposto, l'ENEA, entro 90 giorni fine lavori, alcuni documenti che attestino la natura dell'intervento effettuato, tra cui l'asseverazione redatta da parte di tecnico abilitato (come il sottoscritto) in merito ai risultati ottenuti in ambito di risparmio energetico.

Il Ns. Studio è in grado di adempiere interamente alle procedure da seguire per la corretta stesura della pratica, che si precisa è un incentivo automatico, per cui non soggetto a graduatorie.